STAATSCOURANT
Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.
Nr. 18655
3 juli
2015

Gewijzigd vastgesteld bestemmingsplan Brandevoort Oost – Lochtenburg, Helmond

Gemeente Helmond

Burgemeester en wethouders van Helmond maken bekend dat, op grond van artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening, de gemeenteraad op 9 juni 2015 het bestemmingsplan Brandevoort Oost – Lochtenburg gewijzigd heeft vastgesteld ten opzichte van het ontwerpplan. Het bestemmingsplan ligt met ingang van 7 juli 2015 gedurende zes weken ter inzage.

Het plangebied is gelegen aan de Lochtenburg, op het achtererf van het perceel aan de Geldropseweg 91. De eigenaar van de percelen heeft bij de gemeente een verzoek ingediend om op het terrein vier woningen te realiseren.

Inzage plan

U kunt het plan bekijken op de landelijke website www.ruimtelijkeplannen.nl en de gemeentelijke website www.helmond.nl/bestemmingsplannen*. I*dentificatiecode is NL.IMRO.0794.2100BP130171-2000.
Er *ligt ook een papieren exemplaar in de Stadswinkel, Frans Joseph van Thielpark 1.* Het bekijken van dit exemplaar kan alleen op afspraak, via telefoonnummer 14 04 92 of via www.helmond.nl/afspraak. De digitale versie van www.ruimtelijkeplannen.nl is juridisch bindend.

Wijziging ten opzichte van het ontwerp

Op de verbeelding wordt een maatvoeringsaanduiding toegevoegd. De maximum bouwhoogte wordt 7 m, de goothoogte wordt 3 m en de dakhelling 45 graden.

Voor een compleet overzicht en exacte beschrijving van de wijzigingen wordt verwezen naar het raadsvoorstel en raadsbesluit en het gewijzigd vastgestelde, ter inzage liggende, bestemmingsplan.

Beroep

Tegen het vastgestelde bestemmingsplan kan met ingang van 8 juli 2015 gedurende zes weken schriftelijk beroep worden ingesteld door:
- belanghebbenden die tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad hebben ingediend;
- belanghebbenden die aantonen dat zij redelijkerwijs niet in staat zijn geweest tijdig zienswijzen bij de gemeenteraad in te dienen;
- belanghebbenden voor zover het betreft de wijzigingen die door de gemeenteraad zijn aangebracht ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan.

Een beroepschrift kunt u sturen naar: de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.
Het besluit tot vaststelling van het bestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Het beroep schorst de inwerkingtreding van het vastgestelde plan niet. Wanneer sprake is van een spoedeisend belang kan degene die een beroepschrift heeft ingediend tevens een schriftelijk verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, op bovenstaand adres. In dat geval wordt de inwerkingtreding van het plan opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Helmond, 3 juli 2015

Burgemeester en wethouders,
P.J.M.G. Blanksma – Van den Heuvel,
burgemeester.

A.P.M. Ter Voert,
secretaris